



COMUNE DI SAN PIETRO DI MORUBIO

PROVINCIA DI VERONA

Via Motta, 2 – 37050 San Pietro di Morubio (VR)
Codice Fiscale 82002650230 - Partita IVA 01346370230
Tel. (045) 6969000 – (045) 6969005 – Fax (045) 6969016
UFFICIO SERVIZI AL TERRITORIO E ALLE IMPRESE

Prot. n. 5279

Li, 01.08.2023

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI AL TERRITORIO E ALLE IMPRESE

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.36 in data 14 luglio 2023 avente ad oggetto "Concessione area comunale – Atto d'indirizzo";

Constatato che il Comune è proprietario di un'area della superficie di circa mq 5.800,00 ubicata in Via delle Fornaci, nell'ambito della zona produttiva denominata "Nichesola" e contraddistinta dal vigente Piano degli interventi come zona "F3" -aree attrezzate a parco, gioco e sport e catastalmente contraddistinta al Foglio 17 con i mm.nn. 958, 961 parte e 968 parte;

Dato atto che su tale area insiste una vasca di laminazione che periodicamente funge da invaso di acqua piovana;

Constato che l'Amministrazione intende assegnare in concessione tale area, per la durata di anni 6 (sei), per l'esercizio di attività compatibili con la destinazione di zona prevista dal vigente strumento urbanistico;

Dato atto che la concessione pone a carico dell'assegnatario l'onere dello sfalcio dell'erba, per almeno cinque volte l'anno, dell'area evidenziata nell'allegata planimetria (allegato A) oltre che la fornitura e messa a dimora, su area indicata dal comune, di almeno due alberi delle essenza concordata con il comune stesso e della circonferenza di almeno 14 cm, per ogni anno di durata della concessione;

Ritenuto pertanto di procedere, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità e parità di trattamento alla pubblicazione del presente bando;

RENDE NOTO

Che il Comune di San Pietro di Morubio intende assegnare in concessione, per la durata di anni sei, una superficie di circa mq 5.800,00 utilizzata come vasca di laminazione e contraddistinta dal vigente strumento urbanistico come zona "F3" -aree attrezzate a parco, gioco e sport come meglio evidenziata nella planimetria allegata (allegato B).

Possono presentare la propria candidatura, persone fisiche, società, Associazioni Sportive Dilettantistiche senza fini di lucro, Federazioni sportive Nazionali, Enti di Promozione sportiva, enti e consorzi fra i predetti soggetti.

Gli assegnatari della concessione dovranno assumere l'onere di provvedere allo sfalcio dell'erba, per almeno cinque volte l'anno, dell'area evidenziata nell'allegata planimetria (allegato A), nonché di fornire e mettere a dimora, su area indicata dal comune, almeno due alberi l'anno, delle essenze concordata con il comune stesso e della circonferenza di almeno 14 cm.

L'istanza dovrà essere prodotta esclusivamente mediante l'utilizzo di un modulo fornito dal comune e dovrà essere presentata al protocollo dell'ente esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: (protocollo.sanpietromorubio@legalmail.it) entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **21 agosto 2023**.

Nel caso pervenissero più candidature si procederà all'assegnazione mediante sorteggio aperto al pubblico che avverrà il giorno 22 agosto alle ore 12:00 presso la sede municipale.

Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre tale termine.

Si potrà procedere all'assegnazione della concessione anche in presenza di una sola candidatura purché ritenuta valida.

I rapporti fra comune e concessionario saranno regolati da un contratto di concessione con spese a carico dei concessionari.

L'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere ad ulteriori adempimenti.

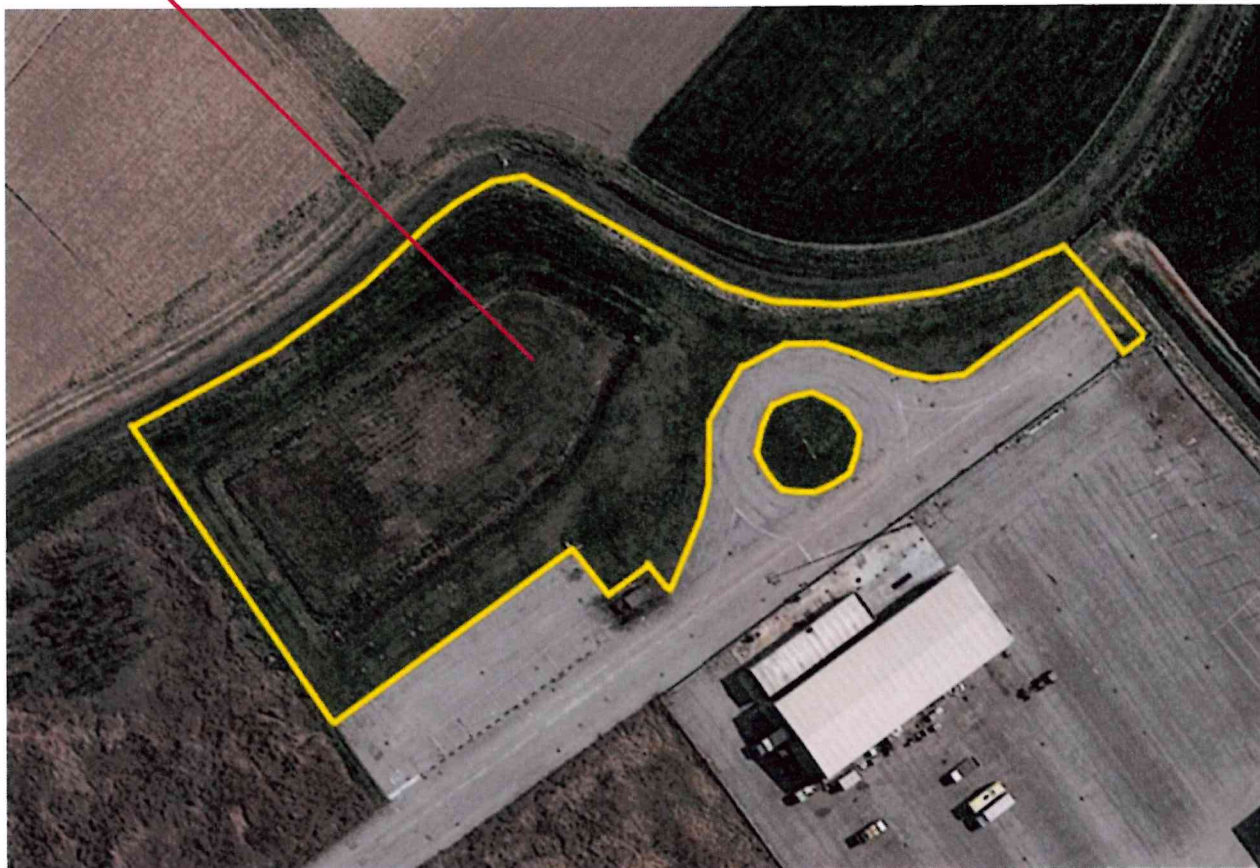
Il personale al quale ci si potrà rivolgere per ottenere maggiori informazioni è il geom. Gilberto Zidetti, Responsabile del Procedimento e Geom. Cristina Taddei, Responsabile dell'Istruttoria – tel. 045 6969000.

IL RESPONSABILE DELL'AREASERVIZI
AL TERRITORIO E ALLE IMPRESE
Gilberto Geom. Zidetti



ALLEGATO A

Superficie da sfalciare



ALLEGATO B

Area da dare in Concessione

